WGN.6840.2.25.2011.AMK **Miastko, 27.12.2012**

W Y K A Z

Burmistrz Miastka działając w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Miastku Nr **85/VI/2012 z dnia 30 listopada 2012r.** w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym oraz udzielenie bonifikaty od ceny jej sprzedaży oraz na podstawie art.35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 102, poz.651 jedn. tekst z późn. zm.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:**

Położenie nieruchomości	**Pałucka 20**
Opis nieruchomości	**Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o łącznej pow. użytkowej 90,13 m2 (pow. mieszkalna 68,73 m2) oraz budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 20,00 m2.**
Numer działki	**150**
Powierzchnia działki	**718 m2**
Numer księgi wieczystej	**kw SL1M/00001522/6**
Numer obrębu geodez.	**83/1**
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	**obecnie brak planu w studium teren oznaczony jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**
Forma sprzedaży	**bezprzetargowo na rzecz najemcy budynku**
Cena sprzedaży nieruchomości	**162.857,00 zł.**
Termin zapłaty	**przed zawarciem aktu notarialnego**

Zgodnie z art.34 ust.1 i 2 wyżej powołanej ustawy informuję, iż pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden następujących warunków:
- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą,

jeżeli złoży wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.