UCHWAŁA NR X/83/2013
RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU

z dnia 25 października 2013 r.

w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Wołcza Mała

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. pozycja 594 z późn. zm.) Rada Miejska w Miastku uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się do realizacji Plan Odnowy Miejscowości Wołcza Mała na lata 2013-2021 w brzmieniu jak w załączniku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Miastku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Miastku
Tomasz Borowski

Załącznik
do Uchwały Nr X/83/2013
Rady Miejskiej w Miastku
z dnia 25.10.2013r.

GMINA MIASTKO



PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI WOŁCZA MAŁA NA LATA 2013-2021

Spis treści

1. Wstęp 3
2. Charakterystyka miejscowości Wołcza Mała 3
3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości 3
4. Analiza SWOT 4
5. Wizja 5
6. Wieloletni Plan Inwestycyjny 9
7. Opis planowanych zadań inwestycyjnych 11
8. Opis zadania priorytetowego 11
9. Opis i charakterystyka obszarów o których mowa w §4 ust. 1 pkt. 5 Rozporządzenia Ministra rolnictwa i rozwoju Wsi 11
10. Podsumowanie 12

1. Wstęp

Podstawą rozwoju miejscowości Wołcza Mała jest dokument pn. „Plan Odnowy Miejscowości Wołcza Mała Gmina Miastko na lata 2013-2021", który określa: wizję, cele i kierunki działania wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2013 - 2021. Dokument ten, poddany ocenie mieszkańców, a następnie uchwalony przez Zebranie Wiejskie zawiera również wariant rozwoju.

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego. Obowiązek opracowania planu wynika z działania w ramach **Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007–2013 oraz Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013**

Plan Odnowy Miejscowości Wołcza Mała, który odnosi się do całego sołectwa jest spójny z **„Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Miastko na lata 2004-2013 "** przyjętym Uchwałą Rady Miasta i Gminy Miastko Nr 63/4/2004 z dnia 04 sierpnia 2004 r.

Plan Odnowy Miejscowości jest narzędziem dla podniesienia standardu życia i pracy na wsi poprzez realizację zadań inwestycyjnych podnoszących atrakcyjność zamieszkania na wsi i otwierających tę miejscowość dla turystów. Podejmowane działania winny umożliwić inwestowanie w tej miejscowości w takie dziedziny, które spowodują zachowanie szeroko pojętego dziedzictwa kulturowego. Celem tego planu jest także rozwój tożsamości społeczności wiejskiej.

Społeczność miejscowości Wołcza Mała poprzez realizację tego planu zamierza pozyskać środki zewnętrzne w szczególności pochodzące z funduszy Unii Europejskiej na rzecz rozwoju obszarów wiejskich oraz innych krajowych środków budżetowych w ramach ogłaszanych programów Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi dla rozwoju społeczno-gospodarczego swojej miejscowości.

Niniejszy plan jest dokumentem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania a także to, że może zmieniać się kolejność ich realizacji zwłaszcza w przedziale czasowym 2013-2021 w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE oraz innych krajowych środków finansowych.

2. Charakterystyka miejscowości Wołcza Mała

Wołcza Mała – wieś w Polsce położona na Pojezierzu Bytowskim, w województwie pomorskim, w powiecie bytowskim, w gminie Miastko, przy drodze krajowej nr 20 Stargard Szczeciński – Szczecinek – Gdynia.

W latach 1975-1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa słupskiego.

Niewielka wieś położona w odległości 4 km na południe od Miastka przy drodze krajowej nr 20 Miastko – Poznań ze 149 mieszkańcami. We wsi znajduje się zabytkowy cmentarz z XIX wieku oraz strefa ochrony archeologicznej osadnictwa schyłkowego neolitu i wczesnego brązu. Jezioro Średnie (17,11 ha), nad którym zorganizowano miejsce do rekreacji. We wschodniej części wsi, 150 m od drogi do Miastka, położone jest gospodarstwo agroturystyczne. We wsi zlokalizowany jest jeden z największych zakładów produkcyjno usługowych w gminie Miastko - Drew-Trans (branża drzewna tartaczna i produkcji okien oraz transportowa).

3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

3.1. Syntetyczna charakterystyka miejscowości

3.1.1. Struktura gruntów wg form własności

Właścicielami gruntów na terenie miejscowości Wołcza Mała są:

- Agencja Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa – niesprywatyzowane zasoby gruntów rolnych, budynków gospodarczych i mieszkalnych
- Lasy Państwowe (Nadleśnictwo Miastko) – zasoby leśne zlokalizowane w obrębie sołectwa Wołcza Mała
- Skarb Państwa - (drogi), zasoby gruntów i budynków komunalnych
- Zasoby osób fizycznych - gospodarstwa rolne, zakłady usługowe i produkcyjne, działki budowlane, rekreacyjne, zamieszkałe działki mieszkaniowe oraz siedliskowe, domy mieszkalne jedno i wielorodzinne

3.2. Miejscowość w statystyce

Przekrój statystyczny miejscowości wg danych Urzędu Miejskiego w Miastku przedstawia poniższa tabela (wg stanu na 31. 12. 2012 r.):

Tab. 1

WYSZCZEGÓLNIENIE	WIEŚ Wołcza Mała
Powierzchnia ogółem obręb Wołcza Mała w tym wieś	42,4 ha
stan ludności ogółem	**419**

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miejskiego w Miastku

3.3. Gospodarka

3.3.1. Budownictwo

Formami budownictwa na terenie miejscowości Wołcza Mała są: domy w zabudowie jednorodzinnej, budynki gospodarcze, domy wielorodzinne, obiekty zaadaptowane po budynkach przedwojennych.

3.3.2. Działalność produkcyjno usługowa

Na terenie miejscowości Wołcza Mała prowadzą działalność gospodarczą na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej (wg stanu na koniec 2012 r.).

Rejestr ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej na terenie miejscowości Wołcza Mała (wg stanu na koniec 2012 r.)

GENOWEFA BODNAR PRODUKCJA OPAKOWAŃ DREWNIANYCH Genowefa Bodnar
Przedsiębiorca: GENOWEFA BODNAR
NIP: 8421277890 , REGON: 220938598

JAN BODNAR WYTWARZANIE SKRZYŃ I OPAKOWAŃ DREWNIANYCH
Przedsiębiorca: JAN BODNAR
NIP: 8420000034 , REGON: 770636279

JAN BROZIS SZKOŁA JAZDY
Przedsiębiorca: JAN BROZIS
NIP: 8421326973 , REGON: 005313347

JAROSŁAW BODNAR " AUTO - BODEX "
Przedsiębiorca: JAROSŁAW BODNAR
NIP: 8421108182 , REGON: 771344685

JAROSŁAW MIERZWIŃSKI ZAKŁAD OGÓLNOBUDOWLANY Jarosław Mierzwiński
Przedsiębiorca: JAROSŁAW MIERZWIŃSKI
NIP: 8421382664 , REGON: 220375267

KRZYSZTOF PIETRYNIAK FIRMA USŁUGOWO-HANDLOWA "SANDRO"
Przedsiębiorca: KRZYSZTOF PIETRYNIAK
NIP: 8421501703 , REGON: 220162809

ŁUKASZ BODNAR ADSCITY MEDIA Łukasz Bodnar
Przedsiębiorca: ŁUKASZ BODNAR
NIP: 8421696078 , REGON: 220916148

MARCIN BODNAR USŁUGI TRANSPORTOWE
Przedsiębiorca: MARCIN BODNAR
NIP: 8421615536 , REGON: 771558127

MIECZYSŁAW ZACHARZEWSKI
ZAKŁAD PRODUKCYJNO-HANDLOWO-USŁUGOWY " DOR - MAR "
Przedsiębiorca: MIECZYSŁAW ZACHARZEWSKI
NIP: 8421003916 , REGON: 770796273

PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO-USŁUGOWE AUTO-SERWIS Mirosław Marciszonek
Przedsiębiorca: MIROSŁAW MARCISZONEK
NIP: 8421042997 , REGON: 771512639

RYSZARD BODNAR ZAKŁAD PRODUKCJI ELEMENTÓW DREWNIANYCH
Przedsiębiorca: RYSZARD BODNAR
NIP: 8420003475 , REGON: 770513192

SIGMA Iwona Bodnar
Przedsiębiorca: IWONA Bodnar
NIP: 8421615542 , REGON: 220515969

WITOLD KIRKO
Przedsiębiorca: WITOLD KIRKO
NIP: 8421084783 , REGON: 770650032

PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO HANDLOWE BOGUSŁAW I RAFAŁ BODNAR
"Drew-Trans" Spółka Jawna
REGON: 770540875
NIP: 8420003506
KRS: 0000196701

3.3.3. Rolnictwo

Tab. 2

WYSZCZEGÓLNIENIE	WIEŚ WOŁCZA MAŁA
Liczba gospodarstw	9
Powierzchnia gospodarstw (w ha) ogółem, w tym:	----------
10-20 ha	3
20 i więcej ha	6
Średnia wielkość gospodarstwa	46,00 ha

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miejskiego w Miastku

3.4. Infrastruktura techniczna

3.4.1. Transport i komunikacja

Tab. 3

Lp.	numer drogi	Opis przebiegu i ranga drogi	Długość drogi w km w obrębie miejscowości
1.	20	Stargard Szczeciński-Szczecinek-Miastko-Gdynia	4,4 km

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miejskiego w Miastku

3.4.2 Główne ciągi i kierunki PKS

Miejscowość Wołcza Mała leży przy drodze krajowej Stargard Szczeciński-Szczecinek-Miastko-Gdynia, która łączy się z drogą krajową nr 21 Miastko Słupsk. Komunikacja publiczna skupia się na przewozach szkolnych oraz międzymiastowych. Brak połączeń kolejowych. Oprócz komunikacji autobusowej mieszkańcy korzystają z własnych środków komunikacji.

3.4.3. Telekomunikacja

Głównymi operatorami są:
Telekomunikacja Polska S.A.
PETRUS POLSKA SP. Z O. O.

3.4.4. Zaopatrzenie wsi w gaz

Na terenie miejscowości nie ma doprowadzonej sieci gazowniczej. Gospodarstwa domowe korzystają z gazu butlowego..

3.4.5. Zaopatrzenie wsi w wodę

Sieć wodociągowa przebiega przez 99,2% miejscowości. Mieszkańcy korzystają także z własnych studni głębinowych.

3.4.6. Kanalizacja wsi

Wieś jest skanalizowana.

3.5. Kultura

W miejscowości istnieje świetlica wiejska w której prowadzone są zajęcia pozalekcyjne przez wykwalifikowanego animatora kultury (zajęcia ze śpiewu, tańca, rysunku), gry i zabawy.

3.6. Ochrona zdrowia

Mieszkańcy Wołczy Małej korzystają z usług zdrowotnych świadczonych przez przychodnie lekarskie zlokalizowane w miejscowościach: Miastko, Szczecinek, Bytów i Słupsk, w tym ze specjalistycznych porad z zakresu okulistyki, chirurgii, ginekologii, ortopedii onkologii itp.
Ponadto usługi zdrowotne świadczy Szpital Powiatu Bytowskiego Sp. Z O. O., placówki w Miastku i Bytowie

4. Analiza SWOT

Nazwa SWOT jest akronimem angielskich słów Strengths (mocne strony), Weaknesses (słabe strony), Opportunities (szanse), Threats (zagrożenia).
Analiza SWOT jest efektywną metodą identyfikacji kategorii słabych i silnych stron oraz szans i zagrożeń. Zastosowanie analizy SWOT nie ma praktycznie ograniczeń, ponieważ można ją zaimplementować do dowolnego zdarzenia ze sfery działalności człowieka.
Przedstawiona analiza mocnych i słabych stron miejscowości Wołcza Wielka oraz szans i zagrożeń związanych z jej rozwojem została uzgodniona przez uczestników procesu budowania planu.

Mocne strony:

- potencjał ludzki, w tym duża wola mieszkańców do angażowania się w życie społeczne i gospodarcze,
- dogodne warunki do rozwoju agroturystyki,
- dobre warunki do prowadzenia gospodarstw ekologicznych,
- tradycje pokoleniowe,
- potencjał środowiska naturalnego,
- brak przemysłu silnie zanieczyszczającego środowisko
- bogate zasoby runa leśnego
- tradycje historyczne
- lokalizacja w miejscowości jednego z największych w gminie Miastko zakładów produkcyjno usługowych
- duża liczba indywidualnych prywatnych podmiotów gospodarczych

Słabe strony:

- średnio korzystne warunki glebowe,
- migracja zarobkowa za granicę i do dużych ośrodków miejskich,
- **zły stan techniczny obiektów publicznych w tym w szczególności świetlicy wiejskiej**
- mało wykorzystane walory środowiska przyrodniczego dla celów społeczno-gospodarczych
- brak promocji obszaru
- ograniczanie połączeń komunikacji publicznej

Szanse:

- zwiększenie udziału rolnictwa ekologicznego,
- rozwój agroturystyki,
- fundusze strukturalne na rozwój obszarów wiejskich,
- dopływ kapitału z zewnątrz poprzez zainteresowanie inwestorów z zewnątrz
- wyrównanie szans rozwoju poprzez sprawiedliwe dzielenie środków pomocowych,
- stabilna polityka państwa, większe dochody gminy
- rozwój inwestycji tworzących miejsca pracy
- zachowanie zwyczajów i tradycji regionu

Zagrożenia

- emigracja młodych ludzi z Wołczy Małej
- niestabilna polityka państwa
- brak dotacji zewnętrznych
- rosnące koszty edukacji

5. Wizja

Wizja określa wizerunek miejscowości w stosunkowo odległej przyszłości przedstawiający wynik jej rozwoju.

Wypracowana wizja wyznacza punkt orientacyjny wskazujący stan, który miejscowość ma nadzieję osiągnąć dzięki mądremu działaniu władz lokalnych przy współudziale lokalnej społeczności.
Jest ona przewodnikiem wytyczającym poziom perspektywicznych aspiracji miejscowości, a także kierunkowskazem dla planowania strategicznego.
Koncentruje się ona na istocie rzeczy, wyznacza kierunki działań i długoterminowe cele, równocześnie tworzy wspólne wzorce wartości, które pozwalają na określenie głównych celów planu. Cele te będą wyznacznikiem kierunku wszystkich działań objętych planem.
Wizja wyraźnie określa planowaną drogę rozwoju miejscowości. Z wizji bezpośrednio wynikają dziedziny, które powinny być rozwijane. Obszary rozwojowe wsi Wołcza Mała wzajemnie się uzupełniają. Wiele zadań wskazanych w obszarze "gospodarka" powiązanych będzie zarówno z obszarem "infrastruktura" oraz dotyczącym samych mieszkańców. Rozwój małej i średniej przedsiębiorczości będzie zarówno kreował nowe miejsca pracy, jak również będzie wpływał na inwestycje w dziedzinie infrastruktury czy ochrony środowiska naturalnego. Zadania realizowane w obszarach związanych z kulturą, oświatą i sportem wpłyną na podnoszenie poziomu wykształcenia mieszkańców oraz integracji kulturalnej regionu.

WIEŚ WOŁCZA MAŁA W 2021 ROKU

„TO MIEJSCE, KTÓRE, JEST PRZYJAZNE DLA MIESZKAŃCÓW, TURYSTÓW I INWESTORÓW. POSIADA UNIKATOWE W SKALI KRAJU WALORY ŚRODOWISKA NATURALNEGO, MYŚLI O PRZYSZŁOŚCI NIE ZAPOMINAJĄC O PRZESZŁOŚCI, STANOWI DOSKONAŁE MIEJSCE DO ROZWOJU SPOŁECZNOŚCI LOKALNEJ"

6. Wieloletni Plan Inwestycyjny

Tabela Wieloletniego Planu Inwestycyjnego zawiera przedsięwzięcia inwestycyjne, które zostały uzgodnione przez Radę Sołecką i mieszkańców miejscowości Wołcza Mała, jako propozycje do Planu Odnowy Miejscowości Wołcza Mała, przedstawione na zebraniu wiejskim i poddane glosowaniu.
Umieszczone przedsięwzięcia zostały zaplanowane na lata 2013-2021.
Inwestycja priorytetowa na rok 2014 nt. „Remont i termomodernizacja świetlicy wiejskiej w Wołczy Małej" sfinansowana zostanie dzięki dotacji z Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW).

Tab. 5
Wieloletni Plan Inwestycyjny

Nazwa zadania	Nakłady całkowite w zł	Środki własne w zł	Dofinansowanie w zł	Lata realizacji
Nawiezienie piasku i remont słupków na boiskach do piłki siatkowej plażowej	1 000,00	700,00	300,00	2013

Remont i termomodernizacja świetlicy wiejskiej w Wołczy Małej	**203 200,00**	**58 800,00**	**152 400,00**	**2014**
Budowa pomostu kąpielowego nad j. Średnim	80 000,00	30 000,00	50 000,00	2015
Przebudowa przystanków autobusowych we wsi Wołcza Mała	20 000,00	5 000,00	15 000,00	2016
Rozbudowa placu zabaw w miejscowości Wołcza Mała	20 000,00	10 000,00	10 000,00	2017
Remont boiska do siatkówki we wsi Wołcza Mała	30 000,00	15 000,00	15 000,00	2018
Budowa boiska do piłki nożnej we wsi Wołcza Mała	80 000,00	30 000,00	50 000,00	2019
Budowa placu rekreacji przy boisku sortowym	45 000,00	22 500,00	22 500,00	2020
Budowa stanowisk i pomostów wędkarskich nad jeziorem we wsi Wołcza Mała wraz ze stanicą wędkarską	150 000,00	60 000,00	90 000,00	2021

7. Opis planowanych zadań inwestycyjnych

Tab. 6

Nazwa zadania	Cel	Przeznaczenie	Harmonogram realizacji									Kwota końcowa i wskazanie źródła jej pozyskania
			2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
Nawiezienie piasku i remont słupków na boiskach do piłki siatkowej plażowej	Poprawa jakości życia na obszarach wiejskich	Wzrost dostępu do miejsc rekreacji dla mieszkańców sołectwa Wołcza Mała	1000,00									1000,00 Środki własne Dotacja z z funduszu sołeckiego na 2013 r.
Remont i termomodernizacja świetlicy wiejskiej w Wołczy Małej	Poprawa jakości życia na obszarach wiejskich przez zwiększenie funkcji użytkowej świetlicy wiejskiej	Miejsce spotkań mieszkańców, centrum kultury, ośrodek dokształcania i prowadzenia innych zajęci rozwojowych dla dzieci i młodzieży		203 200,00								203 200,00 Środki własne Dotacja z UE (PROW 2007-2013)

Budowa pomostu kąpielowego nad j. Średnim	Poprawa jakości życia na obszarach wiejskich	Wzrost dostępu do miejsc rekreacji dla mieszkańców sołectwa Wołcza Mała			80 000,00								80 000,00 Środki własne Dotacja UE
Przebudowa przystanków autobusowych we wsi Wołcza Mała	Wzrost wyposażenia wsi w infrastrukturę podstawową w dziedzinie transportu i komunikacji	Poprawa warunków bazy komunikacji osobowej				20 000,00							20 000,00 Środki własne Dotacja z UE
Rozbudowa placu zabaw w miejscowości Wołcza Mała	Propagowanie kultury fizycznej i zwiększenie dostępności do infrastruktury z tego zakresu na obszarach wiejskich	Wzrost dostępu do miejsc rekreacji dla mieszkańców sołectwa Wołcza Mała					20 000,00						20 000,00 Środki własne Dotacja z UE
Remont boiska do siatkówki we wsi Wołcza Mała	Propagowanie kultury fizycznej i zwiększenie dostępności do infrastruktury z tego zakresu na obszarach wiejskich	Wzrost dostępu do miejsc rekreacji dla mieszkańców sołectwa Wołcza Mała						30 000,00					30 000,00 Środki własne Dotacja z UE
Budowa boiska do piłki nożnej we wsi Wołcza Mała	Propagowanie kultury fizycznej i zwiększenie dostępności do infrastruktury z tego zakresu na obszarach wiejskich	Wzrost dostępu do miejsc rekreacji dla mieszkańców sołectwa Wołcza Mała							80 000,00				80 000,00 Środki własne Dotacja z UE
Budowa placu rekreacji przy boisku sortowym	Propagowanie kultury fizycznej i zwiększenie dostępności do infrastruktury z tego zakresu na obszarach wiejskich	Wzrost dostępu do miejsc rekreacji dla mieszkańców sołectwa Wołcza Mała								45 000,00			45 000,00 Środki własne Dotacja z UE
Budowa stanowisk i pomostów wędkarskich nad jeziorem	Propagowanie wędkarstwa i amatorskiego połowu ryb,	Wzrost dostępu do miejsc rekreacji dla mieszkańców sołectwa									150 000	150 000,00 Środki własne	

we wsi Wołcza Mała wraz ze stanicą wędkarską	zwiększenie dostępności do infrastruktury z tego zakresu na obszarach wiejskich	Wołcza Mała										Dotacja z UE

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miejskiego w Miastku

8. Opis zadania priorytetowego

Zadaniem priorytetowym, przewidzianym do realizacji w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (PROW 2007-2013) jest remont i termomodernizacja świetlicy wiejskiej w Wołczy Małej.

Projekt przewiduje wykonanie następujących prac:

1. Wykonanie dokumentacji projektowej
2. Kompleksowy remont i termomodernizację świetlicy wiejskiej

Plan Odnowy Miejscowości Wołcza Mała opracowany przez mieszkańców wsi zakłada realizację działań ze sfer życia: społeczno - kulturalnego i gospodarczego. Wraz z modernizacją należy wyposażyć świetlicę w niezbędne do jej działalności wyposażenie tj. krzesła, stoliki, szafy itp. W celu zapewnienia realizacji planowanych działań, niezbędna jest modernizacja świetlicy wiejskiej. Dzięki funkcjonowaniu świetlicy, mieszkańcy wsi będą mogli spotykać się na imprezach kulturalnych, integrujących społeczność wiejską. Świetlica ma być miejscem organizacji czasu wolnego. Ma również zapoczątkować realizację wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia na wsi. W uzasadnieniu powyższego przedsięwzięcia należy zauważyć, że rozwój kulturalny, choć nie przynosi bezpośrednich korzyści materialnych, wpływa na każdą dziedzinę życia. Jest on katalizatorem przemian społecznych, co będzie miało bezpośrednie przełożenie na inne dziedziny życia mieszkańców wsi i sołectwa Wołcza Mała.

Zbiorcze zestawianie kosztów remontu świetlicy wiejskiej w Wołczy Małej

Tab. 7

Nr zadania	Nazwa	Wartość netto	Podatek VAT	Wartość brutto
1.	**Roboty budowlane**	165 203,00	37 997,00	203 200,00
Razem		**165 203,00**	**37 997,00**	**203 200,00**

Źródło: Opracowanie własne na podstawie kosztorysu inwestorskiego

9. Opis i charakterystyka obszaru o którym mowa w §4 ust. 1 pkt. 5 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi

Teren na wsi Wołcza Mała związany z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjający nawiązaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne to miejsca w których

mieszczą się: świetlica wiejska oraz plac zabaw, boisko sportowe wraz z wiatą do celów rekreacyjnych. Miejscowość ma duże potrzeby, które staramy się zaspokajać. Sercem wsi jest świetlica wiejska w której prowadzone są zajęcia dla dzieci i młodzieży z sołectwa i miejscowości Wołcza Mała. W budynku świetlicy wiejskiej odbywają się także zebrania wiejskie, spotkania seniorów. To ważne miejsce dla wszystkich mieszkańców sołectwa i miejscowości Wołcza Mała. Świetlica mieści się w samym centrum miejscowości tuż przy drodze krajowej Szczecinek-Miastko. Dojazd do świetlicy odbywa się bezpośrednio z drogi krajowej.

10. Podsumowanie

Przyjęty Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem, który może ulegać zmianom. Oznacza to, że może ulegać aktualizacji w zależności od istotnych uwarunkowań, rozwoju oraz oceny skuteczności dokonywanej w trakcie ewaluacji, a więc zazwyczaj w okresach, co najmniej czteroletnich (przynajmniej jeden raz w trakcie kadencji władz gminy).

Postępy w realizacji przyjętego Planu Odnowy Miejscowości - zaakceptowanego przez mieszkańców i popartego przez władze Gminy – będą na bieżąco monitorowane i oceniane przez samych zainteresowanych tj. mieszkańców Wołczy Małej

Wykonanie zamierzeń określonych w Planie, stwarza dla miejscowości Wołcza Mała, położonej w atrakcyjnym turystycznie krajobrazie szansę na dalszy jej rozwój i poprawę warunków życia mieszkańców.

Przedstawione w niniejszym planie zadanie priorytetowe w miejscowości Wołcza Mała, dokonana analiza stanu istniejącego na tle charakterystyki sołectwa, analiza techniczna i montaż finansowy potwierdziły zasadność inwestycji z potrzebami lokalnej społeczności.

UCHWAŁA NR 2/2013

ZEBRANIA WIEJSKIEGO W WOŁCZY MAŁEJ

z dnia 10 września 2013 roku

w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Wołcza Mała

Zebranie Wiejskie w Wołczy Małej uchwala, co następuje:

§1

Przyjmuje się do realizacji Plan Odnowy Miejscowości Wołcza Mała na lata 2013-2021

§2

Treść Planu Odnowy Miejscowości stanowi załącznik do niniejszej uchwały

§3

Wykonanie uchwały powierza się sołtysowi Wołczy Małej

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Zebrania Wiejskiego

SOŁTYS
SOŁECTWA WOŁCZA MAŁA