UCHWAŁA NR XXI/181/2016
RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU

z dnia 18 marca 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy części działek, położonych w obrębach 83/2, 83/3, 83/4 i 83/5 m. Miastko oraz w obrębach Przęsin, Świeszyno, Głodowo i Wołcza Mała gm. Miastko z dotychczasowymi dzierżawcami.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U.2015 r.,poz. 1515 ze.zm.), Rada Miejska w Miastku uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów na czas oznaczony do trzech lat z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały, stanowiącym jej integralną część.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Miastku

Jan Basara

Załącznik do Uchwały Nr XXI/181/2016
Rady Miejskiej w Miastku
z dnia 18 marca 2016 r.

Nr działki	Pow. w m2	Obręb	Przeznaczenie	Dzierżawca
283/4	260	83/2	warzywa	Agnieszka Fir
140/12	140	83/3	warzywa	Agnieszka Wrońska
140/12	160	83/3	warzywa	Teresa i Michał Krajewscy
228/6	200	83/4	warzywa	Krystyna Życzyńska
144/9	250	83/4	warzywa	Jadwiga Szczepaniak
101/2	374	83/5	warzywa	Tadeusz Breska
14/4	15	83/4	składowe	Janina Syczewska
18	300	Przęsin	warzywa	Jacek Dągowski
257	180	Świeszyno	warzywa	Małgorzata Stasiak
78/8	66	Głodowo	handel	Danuta Grzonka
49/2	5	Wołcza Mała	składowe	Teresa Treder

UZASADNIENIE

1. Wyjaśnienie celu i przewidywanych skutków podjęcia uchwały.

Projekt uchwały został przygotowany w związku z terminem wygaśnięcia umów z dotychczasowymi dzierżawcami gruntów, stanowiących własność Gminy Miastko.

2. Przedstawienie aktualnego stanu faktycznego i prawnego w dziedzinie, której ma dotyczyć uchwała.

Zawarte umowy dotyczą dzierżawy gruntu na cele warzywnicze, składowe i handlowe. W związku z ich wygaśnięciem, zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami, w przypadku zawarcia kolejnych umów, niezbędna jest zgoda Rady, gdy po upływie zawartej na czas oznaczony do trzech lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

3. Wskazanie różnic pomiędzy dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.

Dotychczasowe umowy zostaną przedłużone.

4. Wskazanie źródła finansowania, jeżeli projektowana uchwała pociąga za sobą obciążenia budżetu Gminy.

Nie dotyczy.