UCHWAŁA NR XXI/180/2016
RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU

z dnia 18 marca 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej na rzecz Gminy Miastko na nieruchomości, stanowiącej własność osoby fizycznej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 543 w obrębie 83/2 m. Miastko.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U.z 2015 roku, poz.1515 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieokreślony, służebności gruntowej na części działki 543, położonej w obrębie ewidencyjnym 83/2 m.Miastko, dla której urządzona jest księga wieczysta nr SL1M/00019525/6, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Miastku IV Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącej własność osoby fizycznej, polegającej na nieograniczonym, swobodnym, całodobowym prawie przechodu i przejazdu na rzecz Gminy Miastko.

§ 2. Zakres służebności, o której mowa w § 1 na części działki nr 543 obejmuje obszar wskazany na kopii mapy, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Obciążenie nieruchomości służebnością następuje odpłatnie za jednorazowym wynagrodzeniem.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

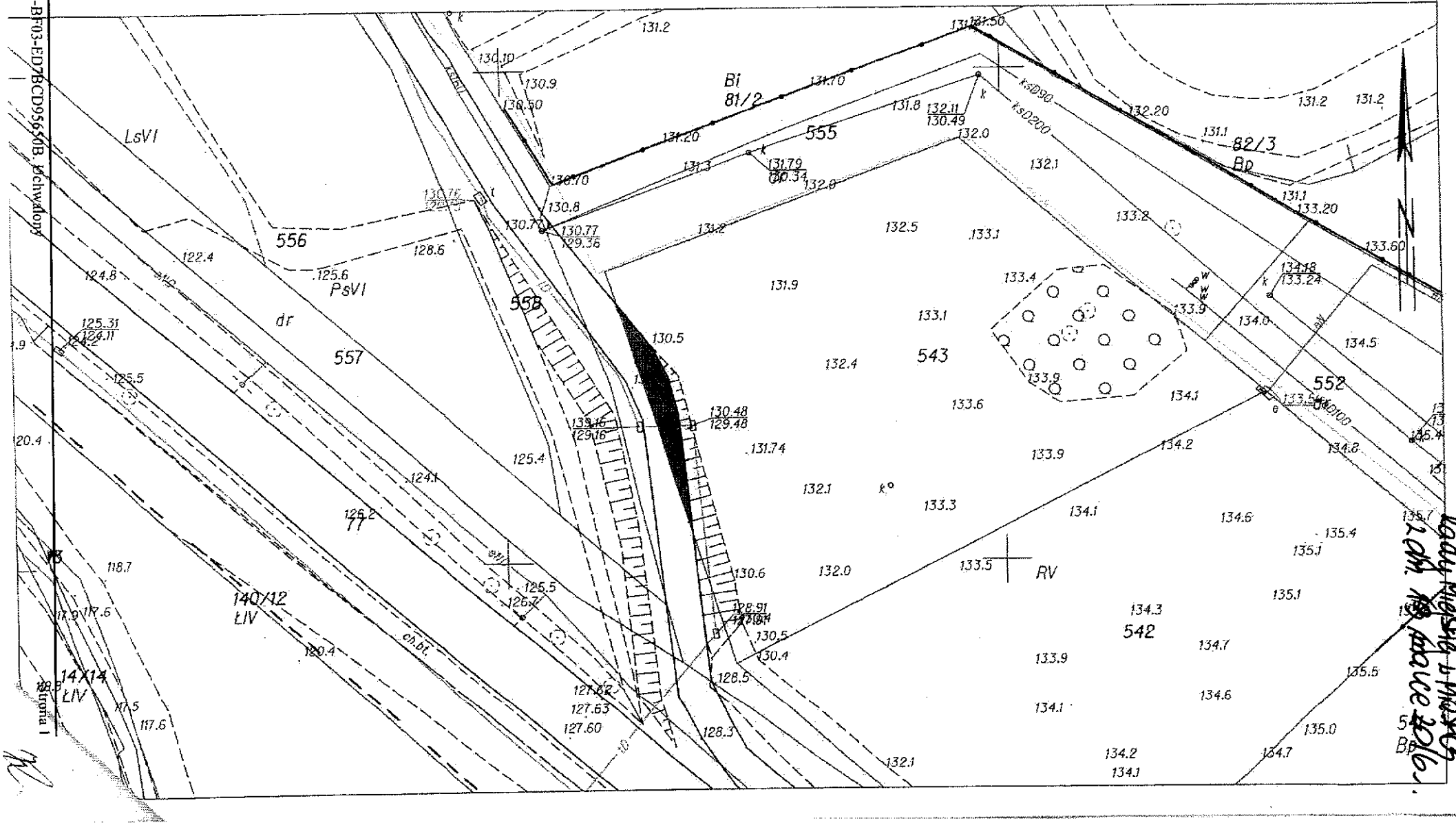
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Miastku

Jan Basara

Id: 76D5505D-42CA-4126-BF03-ED7BCD95650B, podpisany

Województwo: pomorskie
Powiat: bytowski
Jednostka ewidencyjna: 220106_4, Miastko - Miasto
Obręb: 0002, Miastko 83/2
Działka: 543

MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500



załącznik do Uchwały Nr XVIII/180/16 Rady Miejskiej w Miastku z dnia 28 kwietnia 2016 r.

UZASADNIENIE

1. Wyjaśnienie celu i przewidywanych skutków podjęcia uchwały.

Projekt uchwały przygotowano w celu uregulowania stanu prawnego, polegającego na ustanowieniu służebności gruntowej umożliwiającej prawo przejazdu i przechodu na nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej.

2. Przedstawienie aktualnego stanu faktycznego i prawnego w dziedzinie, której ma dotyczyć uchwała

Działka nr 543, położona w Miastku przy ul. Jaśminowej stanowi własność osoby fizycznej. W części działki przy jej granicy położony jest chodnik z kostki brukowej w kierunku gimnazjum przy ul. Wrzosowej w Miastku, który zajmuje 33 m^2 powierzchni działki.

Działka nr 543, na której położony jest chodnik, objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w którym brak jest możliwości dokonania podziału geodezyjnego, polegającego na wydzieleniu części zajętej pod chodnik. Biorąc powyższe pod uwagę, w celu uregulowania możliwości przejazdu i przechodu, niezbędne jest ustanowienie stosownych służebności gruntowych, obejmujących działkę nr 543.

Właściciel nieruchomości zgodził się na ustanowienie służebności na działce 543, polegającej na prawie przejazdu i przechodu na rzecz Gminy Miastko na odcinku, wskazanym na załączonej do projektu uchwały kopii mapy.

3. Wskazanie różnic pomiędzy dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.

W chwili obecnej część chodnika prowadzącego do gimnazjum przebiega po gruncie prywatnym. Ustanowienie służebności na działce 543, polegającej na prawie przejazdu i przechodu na rzecz Gminy Miastko, spowoduje prawne i formalne uregulowanie sprawy.

4. Wskazanie źródła finansowania, jeżeli projektowana uchwała pociąga za sobą obciążenia budżetu Gminy.

Opłatę za ustanowienie służebności oraz koszty sporządzenia umowy notarialnej poniesie gmina.