Druk Nr 378/XXIX

Dnia: 2016 -12- 02

Podpis .....

Projekt

z dnia 22 listopada 2016 r.
Zatwierdzony przez
.....

Uchwała Nr .....
Rady Miejskiej w Miastku

z dnia ..... 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 314/3, położonej w obrębie Pasieka, gm. Miastko, stanowiącej własność Gminy Miastko, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art.37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz.1774 z późn. zm.) Rada Miejska w Miastku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej działki, oznaczonej numerem ewidencyjnym 314/3 o pow. 322 m^2, położonej w obrębie Pasieka, gm.Miastko, dla której Sąd Rejonowy w Miastku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1M/00007386/2, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 316/4, położonej w obrębie Pasieka, gm. Miastko, dla której Sąd Rejonowy w Miastku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1M/00001455/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Id: CBEFE83D-F2F9-49C3-B197-B825BEB9A05F. Projekt
Strona 1

UZASADNIENIE

1. Wyjaśnienie celu i przewidywanych skutków podjęcia uchwały.

Projekt uchwały został przygotowany na wniosek osoby fizycznej, która zwróciła się o sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miastko na jej rzecz w celu uregulowania stanu prawnego posiadanej przez nią nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 316/4 i tym samym poprawienia warunków jej zagospodarowania.

2. Przedstawienie aktualnego stanu faktycznego i prawnego w dziedzinie, której ma dotyczyć uchwała.

Działka nr 314/3 o powierzchni 322 m^2 , położona w obrębie Pasieka, gm. Miastko stanowi własność Gminy Miastko. Powstała w wyniku podziału geodezyjnego działki 314/1. Nowopowstała działka zlokalizowana jest na skarpie. Koszty podziału geodezyjnego poniosła osoba fizyczna. Działka ze względu na lokalizację i powierzchnię nie może być samodzielnie zagospodarowana, w związku z czym może być przedmiotem zbycia w formie bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości w celu uregulowania jej stanu prawnego.

3. Wskazanie różnic pomiędzy dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.

W przypadku sprzedaży działka zejdzie ze stanu mienia gminy.

4. Wskazanie źródła finansowania, jeżeli projektowana uchwała pociąga za sobą obciążenia budżetu Gminy.

Nie dotyczy.

NACZELNIK
Wydziału Rozwoju Gospodarczego
inż. Kazimierz Kozieł