Radny Rady Miejskiej w Miastku 12.05.2017r.

Druk Nr 489/XXX/17
Dnia: 2017 -05- 25
Podpis .....

Projekt

z dnia 11 maja 2017 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU

z dnia ..... 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku nr 8 przy ul. Gen. Wybickiego w Miastku na rzecz jego najemców

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / tekst jednolity: Dz.U.z 2016 roku, poz.446 ze zm./, art. 67 ust.1a i art. 68 ust.1 pkt.7 w związku z ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity: Dz.U.z 2016 roku, poz. 2147 ze zm./ - Rada Miejska w Miastku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie 90 % bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku nr 8 przy ul. Gen. Wybickiego w Miastku na rzecz jego najemców

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały opiniuje pod względem formalno-prawnym pozytywnie / negatywnie
Miastko, dnia 12.05.2017r.

RADCA PRAWNY
Lucyna Nowalczyk

UZASADNIENIE

1. Wyjaśnienie celu i przewidywanych skutków podjęcia uchwały.

Projekt uchwały przygotowano w celu sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz jego najemców.

2. Przedstawienie aktualnego stanu faktycznego i prawnego w dziedzinie, której ma dotyczyć uchwała

Lokal, który ma być przedmiotem sprzedaży objęty jest umową najmu. Najemcy złożyli wniosek o jego sprzedaż. Dotychczas lokale w tym budynku sprzedawane były z 90 % bonifikatą.

Zgodnie z art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ, za zgodą rady, może udzielić bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego.

3. Wskazanie różnic pomiędzy dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.

Po sprzedaży, lokal zejdzie ze stanu mienia komunalnego.

4. Wskazanie źródła finansowania, jeżeli projektowana uchwała pociąga za sobą obciążenia budżetu Gminy.

Nie dotyczy.

