Radni Rady Miejskiej 12.05.2017r.

Druk Nr 492/XXXVIII

Dnia: 2017 -05- 25

Podpis .....

Projekt

z dnia 11 maja 2017 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU

z dnia ..... 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości oznaczonych jako działki numer 33/5, 33/6, 33/7 i 4/21, położonych w obrębie Role - Żabno, gm. Miastko od Skarbu Państwa - Agencji Nieruchomości Rolnych do zasobów Gminy Miastko.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zm.) Rada Miejska w Miastku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych do zasobów Gminy Miastko nieruchomości położonych w obrębie Role - Żabno, gm. Miastko, oznaczonych jako działki numer 33/5 o pow. 0,0304 ha, numer 33/6 o pow. 0, 2934 ha, numer 33/7 o pow. 0,1654 ha i numer 4/21 o pow. 0,2082 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w w Miastku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr SL1M/00006324/3.

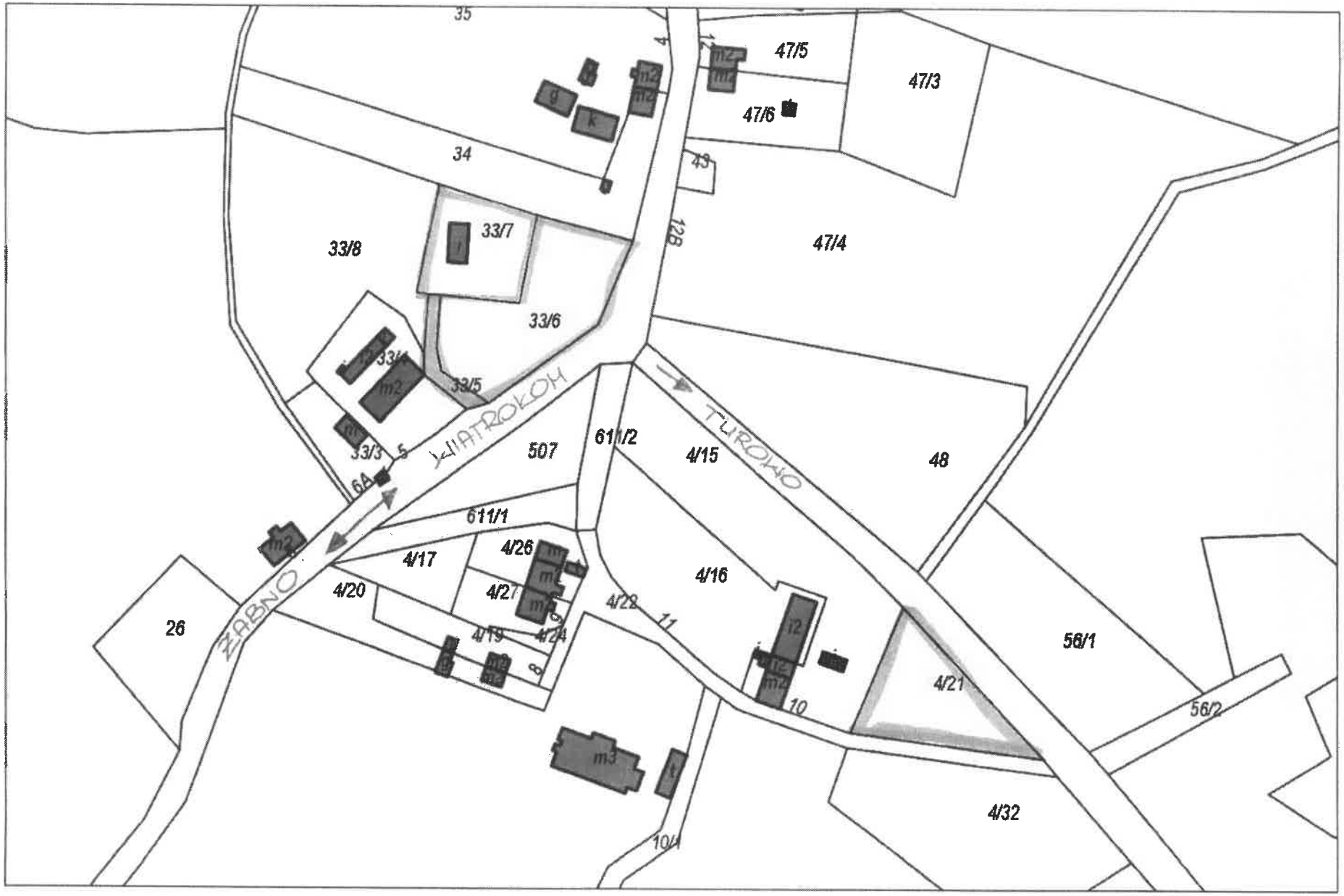
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały
opiniuje pod względem formalno-prawnym
pozytywnie
dnia 12.05.2017r.

RADCA PRAWNY
Lucyna Kowalczyk-Załuczek

m. ROLE



Id: 814C7C69-215A-4D9D-8763-E5F0C02A84C3. Projekt

UZASADNIENIE

1. Wyjaśnienie celu i przewidywanych skutków podjęcia uchwały.

Na wniosek Sołectwa Role - Wiatrołom Gmina Miastko w 2015r. wystąpiła z wnioskiem do Agencji Nieruchomości Rolnych o nieodpłatne przekazanie do zasobów gminnych działek numer 33/5 o pow. 0,0304 ha, 33/6 o pow. 0, 2934 ha, 33/7 o pow. 0,1654 ha, 4/21 o pow. 0,2082 ha, położonych w miejscowości Role z następującym przeznaczeniem : działka nr 33/7 zabudowana budynkiem hydrofornii - na cele infrastrukturalne, działka nr 33/5 droga stanowiąca dojazd do hydrofornii, działka nr 33/6 na cele urządzenia placu zabaw i działka nr 4/21 na cele urządzenia placu rekreacyjnego .

Uchwalenie w marcu br. studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla terenu miasta i gminy Miastko w którym przedmiotowe tereny planowane są pod inwestycje celu publicznego przewidziane do ralizacji jako zadania własne gminy, umożliwiło w chwili obecnej wznowienie procesu nieodpłatnego przejmowania nieruchomości od ANR.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi nabycie nieruchomości zgodnie z wnioskiem Sołectwa Role - Wiatrołom.

2. Przedstawienie aktualnego stanu faktycznego i prawnego w dziedzinie, której ma dotyczyć uchwała.

Nieruchomości oznaczone jako działki numer 33/5 o pow. 0,0304 ha, numer 33/6 o pow. 0, 2934 ha, numer 33/7 o pow. 0,1654 ha oraz działka numer 4/21 o pow. 0,2082 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w w Miastku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr SL1M/00006324/3 stanowią własność Skarbu Państwa - Agencji Nieruchomości Rolnych.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla terenu miasta i gminy Miastko działka nr 33/7 przeznaczona jest na cele inwestycji ifrastrukturalnych służących wykonywaniu własbych gminy, działka nr 33/5 przeznaczona jest na cele komunikacyjne, działka numer 33/6 i nr 4/21 przeznaczona jest na cele kultury i kultury fizycznej, edukacji publicznej i ochrony zdrowia.

3. Wskazanie różnic między dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.

Podjęcie uchwały powiększy zasób gminny o powierzchnię 0,6974 ha.

4. Wskazanie źródeł finansowania, jeżeli projektowana uchwała pociąga za sobą obciążenie budżetu Gminy.

Podjęcie uchwały spowoduje konieczność pokrycia kosztów opłaty sądowej i notarialnej bez konieczności zwiększania wydatków planowanych na rok 2017r.

NACZELNIK
Wydziału Rozwoju Gospodarczego
inż. Kazimierz Kozieł