Radcy Miejskiej w Miastku 16.10.2017 r.

Druk Nr 562/XLIV

Dnia: 2017 -10- 27

Podpis .....

***Projekt***

z dnia 12 października 2017 r.
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....**
**RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU**

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości lub ich części położonych w obrębach: 83/1, 83/2, 83/3, 83/4, 83/5 m. Miastko oraz w obrębach: Pasieka, Przęsin i Świeszyno gm. Miastko z dotychczasowymi dzierżawcami**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1875)

**Rada Miejska w Miastku uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów na czas oznaczony do trzech lat z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości wymienionymi w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, stanowiącym jej integralną część.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały
opiniuje pod względem formalno-prawnym
~~pozytywnie~~ / ~~negatywnie~~

Miastko, dnia 13.10.2017

RADCA PRAWNY
Lucyna Kowalczyk

## UZASADNIENIE

**1. Wyjaśnienie celu i przewidywanych skutków podjęcia uchwały.**

Projekt uchwały został przygotowany w związku ze zbliżającym się terminem wygaśnięcia umów z dotychczasowymi dzierżawcami gruntów stanowiącymi własność Gminy Miastko.

**2. Przedstawienie aktualnego stanu faktycznego i prawnego w dziedzinie, której ma dotyczyć uchwała.**

W związku ze zbliżającym się terminem wygaśnięcia dotychczasowych umów z dzierżawcami, zgodnie z przepisami ustawy o samorzadzie gminnym, w celu zawarcia kolejnych umów wymagana jest zgoda rady gminy, gdy po upływie umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

**3. Wskazanie różnic pomiędzy dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.**

Dotychczasowe umowy zostaną przedłużone.

**4. Wskazanie źródła finansowania, jeżeli projektowana uchwała pociąga za sobą obciążenia budżetu Gminy.**

Nie dotyczy.

NACZELNIK
Wydziału Rozwoju Gospodarczego
mgr Kazimierz Kozieł

Załącznik do Uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Miastku

z dnia.....2017 r.

| Lp. | Nr działki | Pow. w $m^2$ | Obręb | Przeznaczenie | Dzierżawca |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 14/1 | 180 | Miastko 83/5 | warzywa | Adamczyk Ryszard |
| 2. | 360/19 | 80 | Miastko 83/2 | warzywa | Adamczyk Elżbieta |
| 3. | 423 | 15 | Miastko 83/1 | składowe | Antoniak Małgorzata |
| 4. | 412 | 19 | Miastko 83/1 | garaż | Bohdan Tomasz |
| 5. | 410 | 20 | Miastko 83/1 | garaż | Berndt Elżbieta |
| 6. | 289/1 | 130 | Miastko 83/2 | warzywa | Batruch Anna |
| 7. | 144/9 | 250 | Miastko 83/4 | warzywa | Batruch Marian |
| 8. | 15 | 200 | Miastko 83/5 | warzywa | Brzezińska Janina |
| 9. | 140/26 | 240 | Miastko 83/3 | warzywa | Babiarz Celina |
| 10. | 140/26 | 200 | Miastko 83/3 | warzywa | Borko Alina |
| 11. | 140/26 | 200 | Miastko 83/3 | warzywa | Bryndal Zdzisław |
| 12. | 291/9 | 80 | Miastko 83/2 | warzywa | Chmielewska Ewa |
| 13. | 140/26 | 200 | Miastko 83/3 | warzywa | Celip Maria |
| 14. | 163/3 | 12 | Miastko 83/3 | handlowe | Agnieszka i Jacek Czech |
| 15. | 189 | 30 | Miastko 83/1 | garaż | Dykman Bronisław |
| 16. | 423 | 20 | Miastko 83/1 | garaż | Drucks Stefan |
| 17. | 288/1 | 89 | Miastko 83/2 | warzywa | Drozd Bogusław |
| 18. | 140/26 | 200 | Miastko 83/3 | warzywa | Dąbek Henryk |
| 19. | 140/26 | 210 | Miastko 83/3 | warzywa | Domański Tadeusz |
| 20. | 101/2 | 600 | Miastko 83/5 | warzywa | Domina Lech |
| 21. | 121/1 | 30 | Miastko 83/5 | garaż | Dorawa Jan |
| 22. | 121/1 | 174 | Miastko 83/5 | składowe i zieleń | Dorawa Jan |
| 23. | 228/6 | 160 | Miastko 83/4 | warzywa | Fesio Anizja |
| 24. | 283/4 | 300 | Miastko 83/2 | warzywa | Ginter Tomasz |
| 25. | 291/9 | 40 | Miastko 83/2 | warzywa | Górski Krzysztof |
| 26. | 283/4 | 130 | Miastko 83/2 | warzywa | Górska Anna |
| 27. | 25/11 | 200 | Miastko 83/3 | warzywa | Gryckiewicz Helena |
| 28. | 144/11 | 300 | Miastko 83/4 | warzywa | Gwóźdź Mariola |
| 29. | 128/21 | 120 | Miastko 83/4 | warzywa | Gwóźdź Andrzej |
| 30. | 12/18 | 100 | Miastko 83/5 | warzywa | Gemba Ludwika |
| 31. | 18/17 | 116 | Miastko 83/5 | warzywa | Gliszczyńska Anna |
| 32. | 289/1 | 200 | Miastko 83/2 | warzywa | Hinz Irena |
| 33. | 218/2 | 40 | Miastko 83/5 | garaże | Powiatowa Inspekcja Weterynaryjna |
| 34. | 175/10 | 20 | Miastko 83/1 | garaż | Jarzenko Wiesława |
| 35. | 189 | 30 | Miastko 83/1 | garaż | Jura Anna |
| 36. | 144/11 | 350 | Miastko 83/4 | warzywa | Janta-Lipińska Elżbieta |
| 37. | 27/2 | 100 | Miastko 83/4 | warzywa | Jusińska Elżbieta |
| 38. | 18/17 | 320 | Miastko 83/5 | warzywa | Jarynkiewicz Stanisław |
| 39. | 14/1 | 180 | Miastko 83/5 | warzywa | Janta-Lipiński Antoni |
| 40. | 423 | 20 | Miastko 83/1 | garaż | Klepacz Danuta |
| 41. | 423 | 10 | Miastko 83/1 | składowe | Kaspruk Dawid |
| 42. | 405 | 24 | Miastko 83/1 | składowe | Kaspruk Dawid |
| 43. | 383 | 12 | Miastko 83/1 | składowe | Karpińska Edyta |
| 44. | 423 | 20 | Miastko 83/1 | warzywa | Komorek Wiesław |
| 45. | 283/4 | 260 | Miastko 83/2 | warzywa | Kręglewska Ludmiła |
| 46. | 290/2 | 600 | Miastko 83/2 | warzywa | Klonowska Mirosława |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | i 291/9 | | | | |
| 47. | 513 | 100 | Miastko 83/2 | warzywa | Kurdyła Michał |
| 48. | 291/9 | 200 | Miastko 83/2 | warzywa | Kruszewska Zofia |
| 49. | 140/26 | 200 | Miastko 83/3 | warzywa | Krysiak Ryszard |
| 50. | 140/26 | 100 | Miastko 83/3 | warzywa | Krauze Tomasz |
| 51. | 144/11 | 200 | Miastko 83/4 | warzywa | Kaczmarek Aleksandra |
| 52. | 144/11 | 200 | Miastko 83/4 | warzywa | Zbigniew i Wiesława Kowal |
| 53. | 144/9 | 180 | Miastko 83/4 | warzywa | Kiedrowska Halina |
| 54. | 151/18 | 500 | Miastko 83/4 | warzywa | Koszutowska Małgorzata |
| 55. | 74/8 | 28 | Miastko 83/5 | garaż | Kaspruk Elżbieta |
| 56. | 423 | 20 | Miastko 83/1 | garaż | Łącka Wioletta |
| 57. | 423 | 50 | Miastko 83/1 | warzywa | Łastowski Zbigniew |
| 58. | 140/26 | 200 | Miastko 83/3 | warzywa | Łój Janusz |
| 59. | 114/12 | 30 | Miastko 83/3 | składowe | Łysik Jan |
| 60. | 27/7 | 30 | Miastko 83/4 | garaż | Łangowska Mariola |
| 61. | 293/10 | 99 | Miastko 83/1 | zieleń | Mierzwiński Robert |
| 62. | 178/7 | 10 | Miastko 83/1 | składowe | Masloch Zofia |
| 63. | 319/3 | 200 | Miastko 83/2 | warzywa | Maszka Jadwiga |
| 64. | 292/2 | 30 | Miastko 83/2 | garaż | Moszyński Arkadiusz |
| 65. | 283/4 | 350 | Miastko 83/2 | warzywa | Matuszkowiak Irena |
| 66. | 25/11 i 140/26 | 400 | Miastko 83/3 | warzywa | Myślińska Danuta |
| 67. | 140/26 | 100 | Miastko 83/3 | warzywa | Maksymów Stefan |
| 68. | 18/10 | 20 | Miastko 83/5 | garaż | Mayer Stefan |
| 69. | 100 | 220 | Miastko 83/5 | warzywa | Netreba Mirosław |
| 70. | 14/1 | 100 | Miastko 83/5 | warzywa | Nasinnyk Maria |
| 71. | 100 | 160 | Miastko 83/5 | warzywa | Narloch Lidia |
| 72. | 413 | 20 | Miastko 83/1 | składowe | Ostrowska Krystyna |
| 73. | 172/6 | 30 | Miastko 83/1 | warzywa | Pietrikowski Wojciech |
| 74. | 423 | 70 | Miastko 83/1 | warzywa | Pietrikowska-Daleszak Magdalena |
| 75. | 278/4 | 30 | Miastko 83/2 | garaż | Pupel Ryszard |
| 76. | 14/14 | 200 | Miastko 83/3 | warzywa | Platta Edmund |
| 77. | 144/9 | 300 | Miastko 83/4 | warzywa | Prelewskii Józef |
| 78. | 12/18 | 200 | Miastko 83/5 | warzywa | Pereniec Stefania |
| 79. | 275 | 400 | Miastko 83/2 | warzywa i zieleń | Raczkowski Przemysław |
| 80. | 374/1 i 375/1 | 20+170 | Miastko 83/2 | garaż i warzywa | Rutecka Lidia |
| 81. | 188 | 47 | Miastko 83/3 | garaż | Rudnik Stanisław |
| 82. | 140/26 | 400 | Miastko 83/3 | warzywa | Maria i Zygmunt Rudnik |
| 83. | 93/1 | 600 | Miastko 83/1 | warzywa | Szkilnyk Mirosław |
| 84. | 47/41 | 200 | Miastko 83/1 | warzywa | Szymańska Anna |
| 85. | 291/9 | 360 | Miastko 83/2 | warzywa | Szematowicz Katarzyna |
| 86. | 290/2 | 150 | Miastko 83/2 | warzywa | Szulc Anna |
| 87. | 283 | 100 | Miastko 83/2 | warzywa | Szaniawska Bogusława |
| 88. | 283/4 | 130 | Miastko 83/2 | warzywa | Surma Ewa |
| 89. | 277/3 | 20 | Miastko 83/2 | handlowe | Skiba Teresa |
| 90. | 290/2 | 150 | Miastko 83/2 | warzywa | Stasiewicz Małgorzata |
| 91. | 140/26 | 200 | Miastko 83/3 | warzywa | Sierżańska Danuta |
| 92. | 14/14 | 30 | Miastko 83/3 | garaż | Suchanowski Tomasz |
| 93. | 140/26 | 210 | Miastko 83/3 | warzywa | Sobociński Arkadiusz |
| 94. | 33/3 | 140 | Miastko 83/3 | warzywa | Supieta Artur |
| 95. | 11/1 | 110 | Miastko 83/4 | warzywa | Soja Henryka |
| 96. | 27/2 | 100 | Miastko 83/4 | warzywa | Sukiennik Monika |
| 97. | 18/17 | 116 | Miastko 83/5 | warzywa | Skiba Wojciech |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **98.** | 12/18 | 250 | Miastko 83/5 | warzywa | Stanisławska Barbara |
| **99.** | 12/18 | 55 | Miastko 83/5 | składowe i warzywa | Stanisławski Marek |
| **100.** | 18/17 | 130 | Miastko 83/5 | warzywa | Szychulski Henryk |
| **101.** | 12/18 | 200 | Miastko 83/5 | warzywa | Strachel Roman |
| **102.** | 288/1 | 120 | Miastko 83/2 | warzywa | Toruniak Helena |
| **103.** | 140/26 | 674 | Miastko 83/3 | warzywa | Taraszkiewicz Lech |
| **104.** | 142/5 | 23 | Miastko 83/5 | warzywa | Toruniak Tomasz |
| **105.** | 423 | 40 | Miastko 83/1 | garaż | Tybora Aleksander |
| **106.** | 403 | 20 | Miastko 83/1 | składowe | Wolski Wiesław |
| **107.** | 290/2 | 250 | Miastko 83/2 | warzywa | Wasylów Józefa |
| **108.** | 288/1 | 267 | Miastko 83/2 | warzywa | Wilk Ewelina |
| **109.** | 291/9 | 230 | Miastko 83/2 | warzywa | Wiśniewska Dorota |
| **110.** | 283/4 | 250 | Miastko 83/2 | warzywa | Witka-Jeżewska Grażyna |
| **111.** | 291/9 | 260 | Miastko 83/2 | warzywa | Włodarczyk Helena |
| **112.** | 291/9 | 240 | Miastko 83/2 | warzywa | Wolski Bronisław |
| **113.** | 14/14 | 200 | Miastko 83/3 | warzywa | Wydrych Zbigniew |
| **114.** | 140/26 | 200 | Miastko 83/3 | warzywa | Wasiuta Wiesława |
| **115.** | 140/26 | 200 | Miastko 83/3 | warzywa | Wolski Eugeniusz |
| **116.** | 14/1 | 180 | Miastko 83/5 | warzywa | Wiktorczyk Elżbieta |
| **117.** | 423 | 100 | Miastko 83/1 | warzywa | Złotowicz Barbara |
| **118.** | 291/9 | 250 | Miastko 83/2 | warzywa | Zajst Maria |
| **119.** | 140/26 | 200 | Miastko 83/3 | warzywa | Zbroszczyk-Zielińska Barbara |
| **120** | 140/26 | 200 | Miastko 83/3 | warzywa | Zakrzewski jan |
| **121.** | 11/1 | 100 | Miastko 83/4 | warzywa | Zabłocki Stanisław |
| **122.** | 151/18 | 2 ha | Miastko 83/4 | rolne | Zielonka Zenon |
| **123.** | 288/1 | 200 | Miastko 83/2 | warzywa | Żydkiewicz Teresa |
| **124.** | 118/6 | 148+90 | Miastko 83/5 | handlowe i składowe | Żurawska Sylwia |
| **125.** | 643 | 90 | Pasieka | warzywa | Deniusz Monika |
| **126.** | 643 | 60 | Pasieka | składowe | Bronisław Zwirdowski |
| **127.** | 30/1 | 1,18ha | Świeszyno | rolne | Stanisław Masiarz |
| **128.** | 257 | 300 | Świeszyno | rekreacyjne | Paweł Paszkiewicz |
| **129.** | 18 | 400 | Przęsin | warzywa | Zygmunt Brodziński |
| | | | | | |