UCHWAŁA NR XLV/422/2017
RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU

z dnia 24 listopada 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 838 położonej w obrębie Pasieka, gm. Miastko stanowiącej własność Gminy Miastko

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r., poz.1875) i art.13 ust.1 oraz art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) - Rada Miejska w Miastku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 838 o pow. 0,2726 ha, położonej w obrębie Pasieka, gm. Miastko, dla której w Sądzie Rejonowym w Miastku IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr SL1M/00003717/4.

§ 2. Usytuowanie nieruchomości, o której mowa w § 1 przedstawia kopia mapy ewidencyjnej, stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejsjkiej w Miastku

Jan Basara

Id: 9ABEBE56-3E10-4579-B243-6223B0F8A935. Uchwalony

OBRĘB : PASIEKA, gm. Miastko



UZASADNIENIE

1. Wyjaśnienie celu i przewidywanych skutków podjęcia uchwały.

Projekt uchwały przygotowano w celu sprzedaży w związku z zainteresowaniem nabyciem nieruchomości przez osobę fizyczną.

2. Przedstawienie aktualnego stanu faktycznego i prawnego w dziedzinie, której ma dotyczyć uchwała

Działka numer 838 o powierzchni 0,2726 ha, położona w obrębie Pasieka, gm. Miastko stanowi własność Gminy Miastko. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków na działkę składa się rola V i VI kl. Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak jest ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W przypadku zbywania nieruchomości z zasobu gminy, zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 roku, poz. 1875), Rada Miejska wyraża zgodę na zbycie nieruchomości.

3. Wskazanie różnic pomiędzy dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.

W przypadku sprzedaży działki zejdzie ona ze stanu mienia komunalnego.

4. Wskazanie źródła finansowania, jeżeli projektowana uchwała pociąga za sobą obciążenia budżetu Gminy.

Nie dotyczy.