Radnej Rady Miejskiej w Miastku 13.12.2017 r.

Druk Nr 622/XLVII

Dnia: 2017 -12- 29

Podpis .....

Projekt

z dnia 11 grudnia 2017 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU

z dnia ..... 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działki numer 18/6 i 18/7, położonej w obrębie Kwisno, gm. Miastko stanowiącej własność Gminy Miastko

Na podstawieart.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r., poz.1875 ze zm.) i art.13 ust.1 oraz art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) - Rada Miejska w Miastku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka numer 18/6 o powierzchni 0,0718 ha i działka numer 18/7 o powierzchni 0,0177 ha, położonej w obrębie Kwisno, gm. Miastko, dla której w Sądzie Rejonowym w Miastku IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr SL1M/00000735/5.

§ 2. Usytuowanie nieruchomości, o której mowa w § 1 przedstawia kopia mapy ewidencyjnej, stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

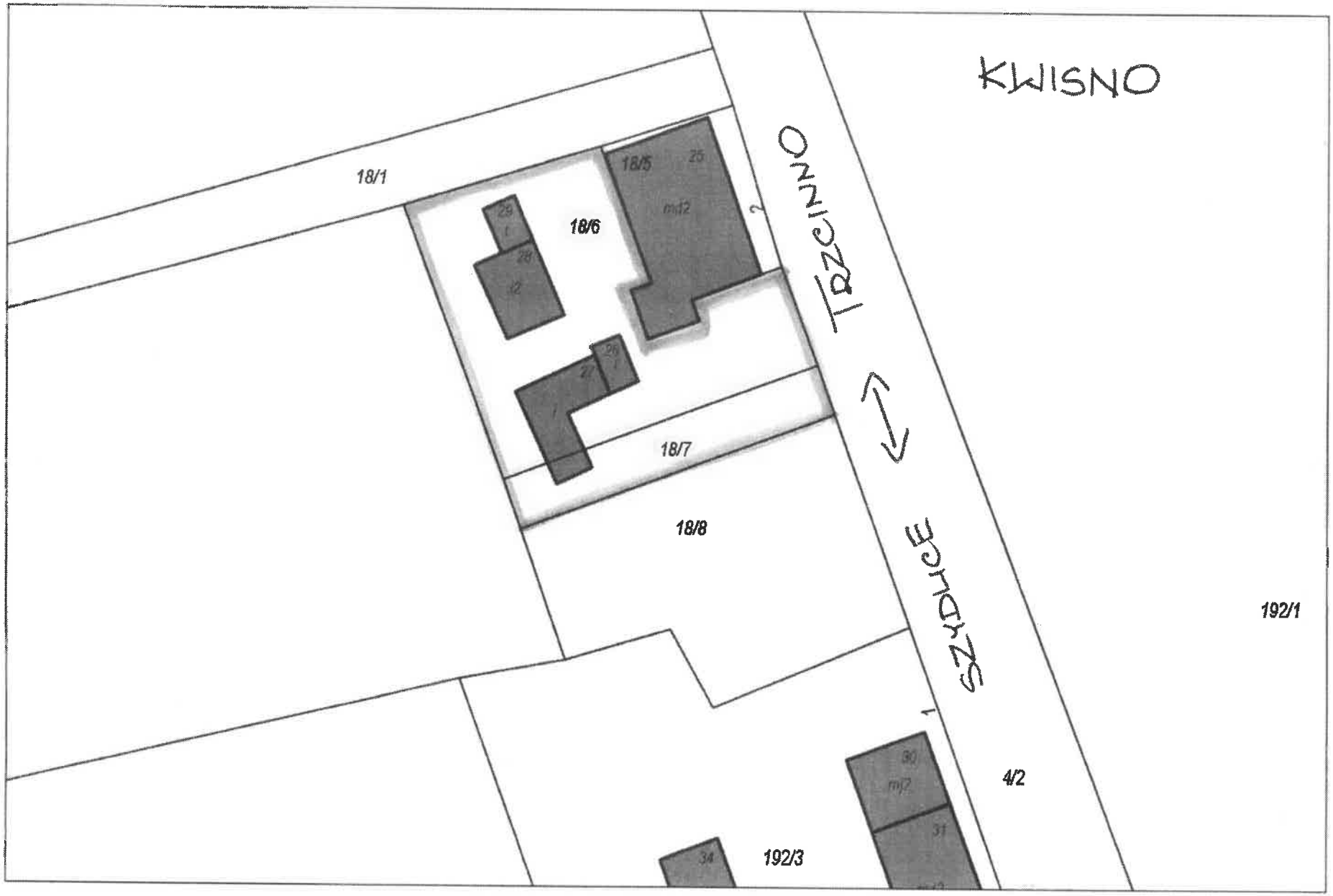
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

uchwały

12.XII.2017 r.

RADCA PRAWNY
Aleksandra Gibuła



Wydruk w skali 1:500

WebEWID

strona 1/1

Id: 217D1DFE-3B92-4370-AE1B-A649E17C68F2. Projekt

UZASADNIENIE

1. Wyjaśnienie celu i przewidywanych skutków podjęcia uchwały.

Projekt uchwały przygotowano w celu sprzedaży w związku ze złożonym wnioskiem o nabycie przez osoby fizyczne - współwłaścicieli sąsiedniej nieruchomości oznaczonej jako działka 18/5.

2. Przedstawienie aktualnego stanu faktycznego i prawnego w dziedzinie, której ma dotyczyć uchwała

Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Miastko składająca się z działki numer 18/6 o powierzchni 0,0718 ha i numer 18/7 o powierzchni 0,0177 ha, położona w Kwiśnie, gm. Miastko zabudowana jest budynkami gospodarczymi będącymi obecnie przedmiotem dzierżawy współwłaścicieli sąsiedniej nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, oznaczonej jako działka numer 18/5.

Współwłaściciele działki nr 18/5 wystąpili o nabycie sąsiedniej nieruchomości będącej przedmiotem niniejszej uchwały z uwagi na fakt , że działka stanowiąca ich własność wydzielona jest po obrysie budynku, co utrudnia korzystanie z nieruchomości m.in. w zakresie komunikacji i prac remontowo - budowlanych.

Z uwagi na powierzchnię i lokalizcję nieruchomość gminna (dz.nr 18/6 i 18/7) jest samodzielna w związku z czym brak jest możliwości przeznaczenia jej do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości dlatego proponujemy przeznaczyć ją do sprzedaży w drodze przetargu.

3. Wskazanie różnic pomiędzy dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.

W przypadku sprzedaży nieruchomości zejdzie ona ze stanu mienia komunalnego.

4. Wskazanie źródła finansowania, jeżeli projektowana uchwała pociąga za sobą obciążenia budżetu Gminy.

Nie dotyczy.

NACZELNIK
Wydziału Rozwoju Gospodarczego
inż. Kazimierz Kozieł