Druk Nr 639/XLVIII

Projekt Dnia: 2018 -01- 26

z dnia 11 stycznia 2018 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU

z dnia ..... 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie od osoby fizycznej nieruchomości oznaczonej jako działka numer 1/5, położonej w obrębie Tursko, gm. Miastko do zasobów Gminy Miastko.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r., poz. 1875 ze zm.) Rada Miejska w Miastku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osoby fizycznej do zasobów Gminy Miastko nieruchomości położonej w obrębie Tursko, gm. Miastko, oznaczonej jako działka numer 1/5 o pow. 0,4212 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Miastku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr SL1M/00008090/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

uzgadniam

dnia 12.01.2018.

RADCA PRAWNY
Lucyna Kowalczyk

UZASADNIENIE

1. Wyjaśnienie celu i przewidywanych skutków podjęcia uchwały.
Działka numer 1/5 o powierzchni 0,4212 ha, położona w obrębie Tursko, gm. Miastko stanowi własność osoby fizycznej. Z uwagi na lokalizację działki stanowi ona w razie pożaru najkrótszy dojazd do jeziora w Tursku, ponadto stanowi dojazd do przepompowni ZWiK oraz do plaży , kóra jest przedmiotem dzierżawy Gminy Miastko od Nadleśnictwa Dretyń. Na wniosek Sołectwa Tursko Gmina Miastko wystąpiła do właściciela nieruchomości z propozycją jej nabycia. W wyniku przeprowadzonych negocjacji ostateczną cenę nabycia działki numer 1/5 ustalono na kwotę 57.000,00 zł.

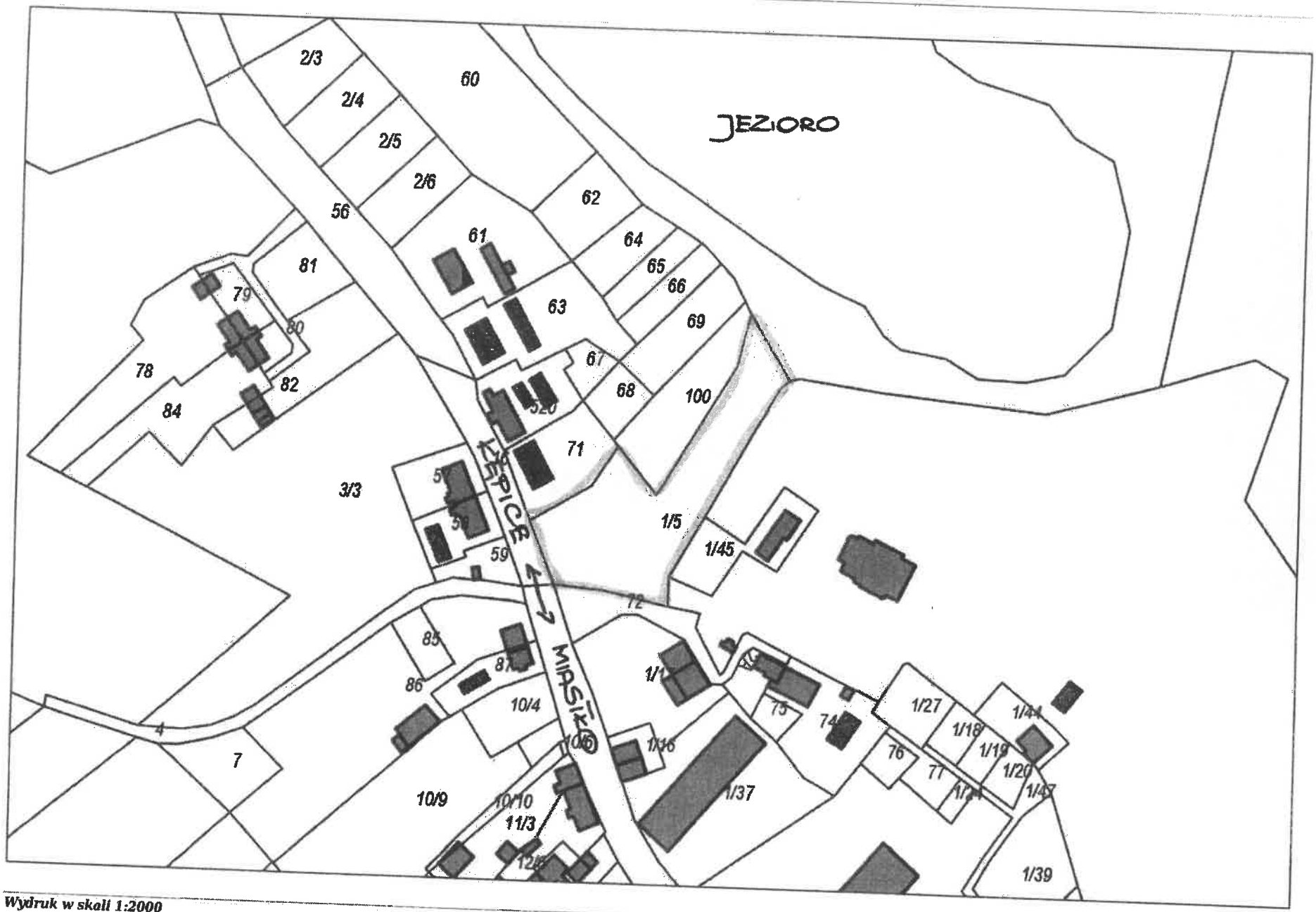
2. Przedstawienie aktualnego stanu faktycznego i prawnego w dziedzinie, której ma dotyczyć uchwała.
Nieruchomość oznaczona jako działka numer 1/5 położona w obrębie Tursko, gm. Miastko posiada powierzchnię 0,4212 ha i stanowi własność osoby fizycznej. Prawo własności do nieruchomości ujawnione jest w prowadzonej dla niej przez Sąd Rejonowym w Miastku IV Wydział Ksiąg Wieczystych księdze wieczystej nr SL1M/00008090/7.
Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla terenu miasta i gminy Miastko działka w przeważającej części stanowi tereny zieleni parkowej, w pozostałej części obszar kontynuacji i uzupełnień zbudowy oraz tereny zabudowane i zainwestowane. Park jest wpisany do rejestru zabytków.

3. Wskazanie różnic między dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.
Podjęcie uchwały powiększy zasób Gminy Miastko.

4. Wskazanie źródeł finansowania, jeżeli projektowana uchwała pociąga za sobą obciążenie budżetu Gminy.
Kwota na nabycie nieruchomoście nieruchomości w wysokości 57.000,00 zł. została zaplanowana w budżecie na 2018r.
Ponadto, podjęcie uchwały spowoduje konieczność pokrycia kosztów opłaty sądowej i notarialnej bez konieczności zwiększania wydatków planowanych na rok 2018r.

NACZELNIK
Wydziału Rozwoju Gospodarczego
mgr Kazimierz Kozieł

TURSKO



Wydruk w skali 1:2000

WebEWID

strona 1/1

Strona 1

Id: 11351544-915E-4FE0-82E8-08CBF8BB5BD4. Projekt